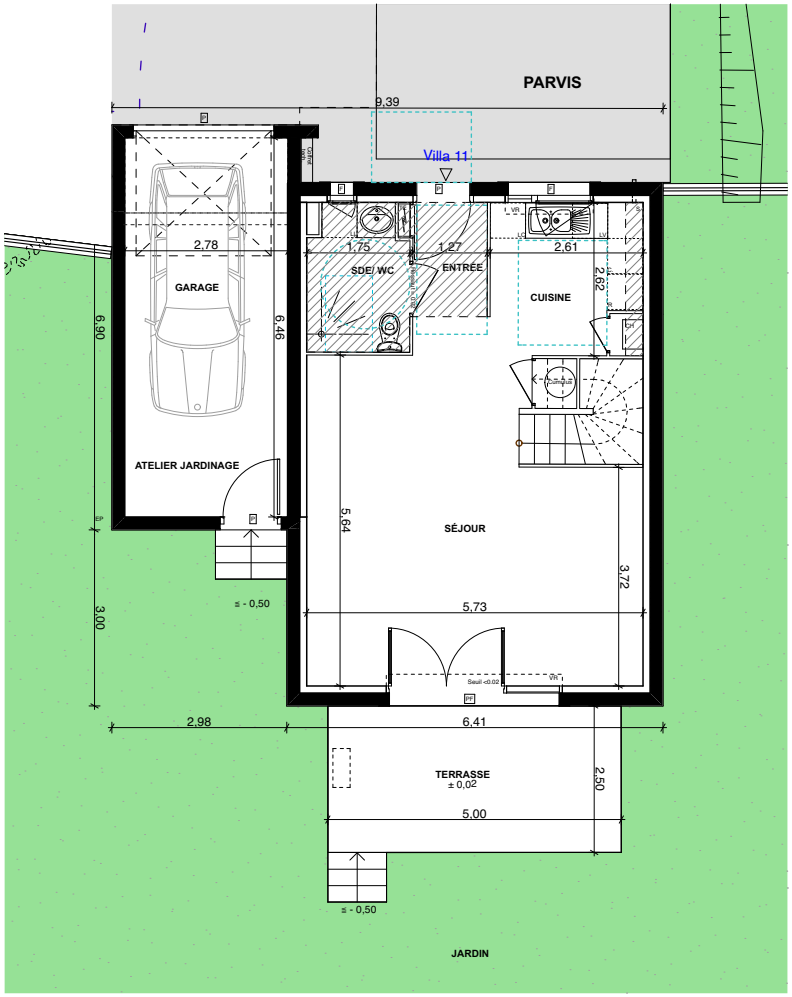
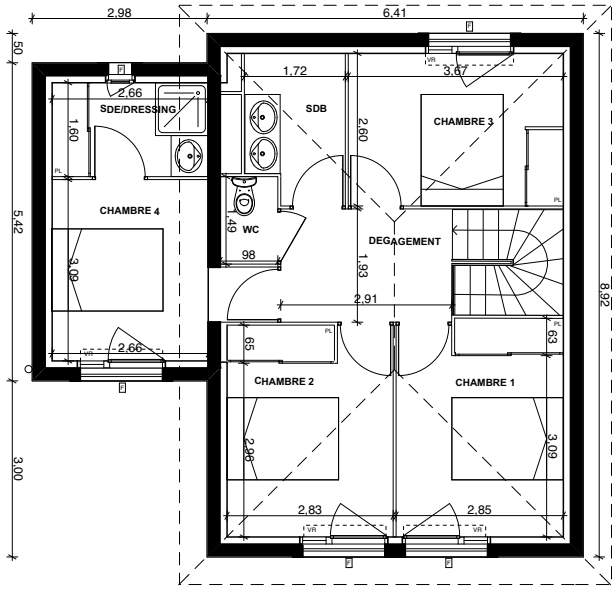
# CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE DE 19 LOGEMENTS

*Chemin du Joug - 31 790 Saint Sauveur*

## "JARDIN RIVIERA"




Rez-de-chaussée




Etage

**LÉGENDE**

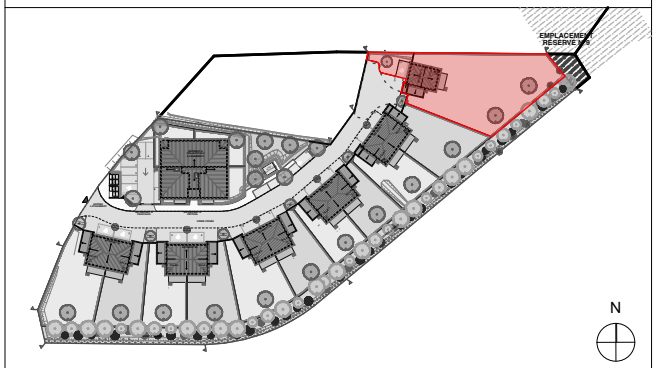
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **VR** | Volet roulant | **LV** | Lave-vaisselle | **Ch** | Chaudière |
| **PF** | Porte fenêtre | **R** | Réfrigérateur | **PL** | Placard |
| **F** | Fenêtre | **LC** | Linéaire complémentaire | **EP** | Eaux pluviales |
| **P** | Porte | **LL** | Lave-linge | **TE** | Tableau électrique |
| | | **C** | Cuisson | **S** | Faux plafond et Soffite HSP 225 |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques et administratifs de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers.
L'emplacement des équipements est figuré à titre indicatif. Les éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs.
Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif de vente.

MAITRE DE L'OUVRAGE

**SARL LE CASTELLANE**

57, Boulevard de l'Embouchure
31 200 Toulouse




**Surfaces Villa 11 - Type T5**

| Etages | Pièces | Surfaces |
|---|---|---|
| *Rez-de-chaussée* | *(Hauteur sous plafond 2,50 m)* | |
| | Entrée + Sejour + PL | 33,03 m² |
| | Cuisine | 6,31 m² |
| | Salle d'eau/ WC | 4,15 m² |
| | | **43,49 m²** |
| *Etage* | *(Hauteur sous plafond 2,50 m)* | |
| | Dégagement | 5,64 m² |
| | Chambre 1 + PL | 10,51 m² |
| | Chambre 2 + PL | 10,21 m² |
| | Chambre 3 + PL | 9,53 m² |
| | Chambre 4 + PL | 9,45 m² |
| | Dressing / SDE | 4,29 m² |
| | Salle de bain | 4,13 m² |
| | WC | 1,46 m² |
| | | **55,22 m²** |
| **Total Habitable** | | **98,71 m²** |
| | Jardin (environ) | 736 m² |
| | Terrasse RDC | 12,50 m² |
| | Garage | 13,84 m² |
| | Atelier jardinage | 4,11 m² |
| | Parvis | 16,56 m² |
| | Surface du lot | 928,20 m² |

| INDICE | NOTAIRE | 01/07/2019 |
|---|---|---|

ARP FONCIER
LE CHOIX DE VOTRE ENVIRONNEMENT

LOTIHOME PROMOTION