

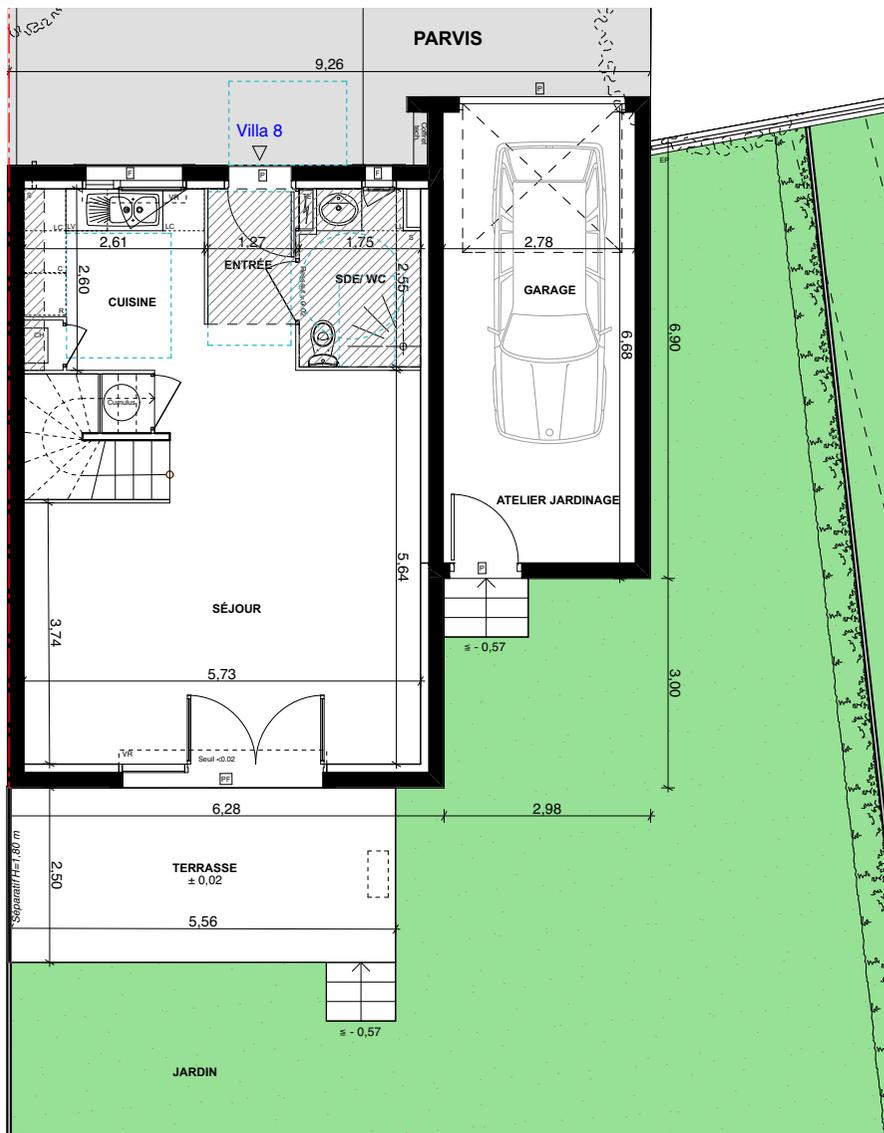
# CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE DE 19 LOGEMENTS

Chemin du Joug - 31 790 Saint Sauveur

# "JARDIN RIVIERA"

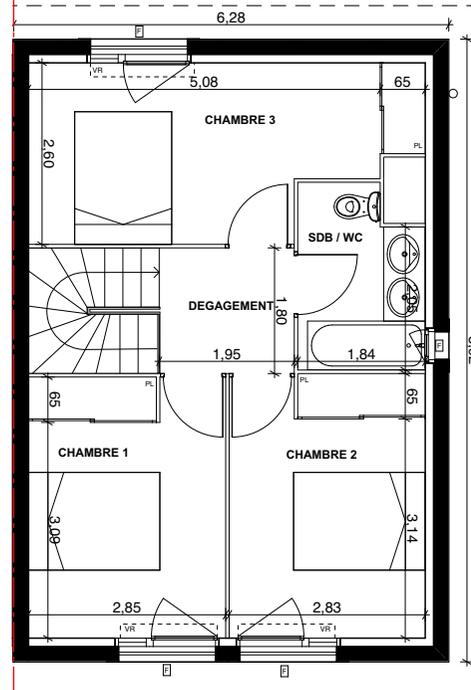
MAITRE DE L'OUVRAGE  
**SARL LE CASTELLANE**

57, Boulevard de l'Embouchure  
31 200 Toulouse

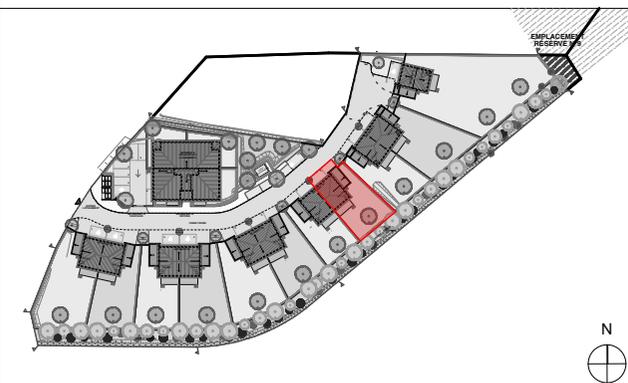


Rez-de-chaussée

LÉGENDE			
VR	Volet roulant	Ch	Chaudière
PF	Porte fenêtre	PL	Placard
F	Fenêtre	EP	Eaux pluviales
P	Porte	TE	Tableau électrique
LV	Lave-vaisselle	[S]	Faux plafond et Soffite HSP 225
R	Réfrigérateur		
LC	Linéaire complémentaire		
LL	Lave-linge		
C	Cuisson		



Etage



## Surfaces Villa 8 - Type T4

Etages	Pièces	Surfaces
<i>Rez-de-chaussée</i> (Hauteur sous plafond 2,50 m)		
	Entrée + Séjour + PL	33,09 m <sup>2</sup>
	Cuisine	6,31 m <sup>2</sup>
	Salle d'eau/ WC	4,15 m <sup>2</sup>
		<b>43,55 m<sup>2</sup></b>
<i>Etage</i> (Hauteur sous plafond 2,50 m)		
	Dégagement	3,50 m <sup>2</sup>
	Chambre 1 + PL	10,62 m <sup>2</sup>
	Chambre 2 + PL	10,64 m <sup>2</sup>
	Chambre 3 + PL	12,90 m <sup>2</sup>
	Salle de bain/WC	4,56 m <sup>2</sup>
		<b>42,22 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Habitable</b>		<b>85,77 m<sup>2</sup></b>
	Jardin (environ)	164 m <sup>2</sup>
	Terrasse RDC	13,91 m <sup>2</sup>
	Garage	13,84 m <sup>2</sup>
	Atelier jardinage	4,11 m <sup>2</sup>
	Parvis	27,78 m <sup>2</sup>
	Surface du lot	302,00 m <sup>2</sup>

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs techniques et administratifs de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. L'emplacement des équipements est figuré à titre indicatif. Les éléments de cuisine ne sont qu'indicatifs. Seuls sont fournis les équipements figurants sur le descriptif de vente.



INDICE  
**ARP**  
FONCIER  
LE CHOIX DE VOTRE ENVIRONNEMENT

NOTAIRE 01/07/2019

**LOTIHOME**  
PROMOTION